

TRIBUTACIÓN DE INMUEBLES EN IRPF CASOS PRÁCTICOS

Vía internet en directo y, además, disponible en diferido durante tres meses

Ponente

Don Óscar García Sárgues

Técnico de la AEAT y Licenciado en Ciencias Empresariales

Autor del libro Tributación de Actividades Económicas (Informa Tributaria)

Objetivos

Analizar a través de casos prácticos los aspectos más problemáticos en la tributación de inmuebles en el IRPF, partiendo de unos conocimientos previos de la materia.

Programa

1. CAPITAL INMOBILIARIO Y DERECHOS REALES

- Casos prácticos: Presunción de onerosidad/operación vinculada
- Casos prácticos inmuebles en expectativa de arrendamiento
- Casos prácticos obras de mejora-reparación y conservación
- Casos prácticos sobre amortización. Amortización en caso de usufructos
- Casos prácticos arrendamiento con opción de compra y posterior transmisión
- Casos prácticos cesión gratuita
- Casos prácticos arrendamiento con carencia

2. GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES

- Casos prácticos de constitución y transmisión de usufructo-nuda propiedad
Constitución de usufructos gratuitos y onerosos
- Casos prácticos transmisión de inmuebles a título oneroso
 - Incidencia del valor de referencia
- Casos prácticos transmisión de inmuebles a título lucrativo
 - Incidencia del valor de referencia
- Casos prácticos sobre prueba del valor de adquisición
- Casos prácticos sobre exención por reinversión en vivienda habitual
 - Importe a reinvertir
 - Reinversión en construcción



Envíe por email a info@servidar.com ☒ o fax **912 184 249**

Nuestro teléfono ☎ **912 184 798** y vía web www.servidar.com

Tributación de inmuebles en IRPF

Casos prácticos

- **Fecha de clase en directo de la emisión:** 29 de abril de 2024
- **Horario en directo:** 16.30 a 18.30 horas, una hora menos en Canarias
- **Lugar:** Videoconferencia vía internet en **directo** y disponible en **diferido 3 meses**
- **Importe, precio especial para Vd.: 48 €**

Apellidos _____ Nombre _____

Empresa _____ CIF _____ Cargo _____

Calle _____

CP _____ Localidad _____ Provincia _____

Tel _____ Fax _____ e-mail _____

Email para envío de factura _____

Email para envío de publicidad _____

FORMA DE PAGO

- Por transferencia a la cuenta de la **Caixa N.º** ES83 2100 5192 3722 0016 1815
Por favor, indicar en la transferencia nombre del asistente y teléfono
- Talón nominativo a nombre de Escuela de Negocios DAR a enviar por correo
- Cargo en cuenta N.º _____
- Tarjeta: N.º _____ Vto.: _____

PROTECCIÓN DE DATOS: le informamos que los datos personales y dirección de correo electrónico del interesado, serán tratados bajo la responsabilidad de ESCUELA DE NEGOCIOS DAR S.L.U para el envío de comunicaciones sobre nuestros productos y servicios y se conservarán mientras exista un interés mutuo para ello. Los datos no serán comunicados a terceros, salvo obligación legal. Le informamos que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y los de limitación y oposición a su tratamiento dirigiéndose por Email: info@servidar.com

**Escuela de Negocios DAR, SLU – B35578673 -Avda. Escaleritas, 52 C Local 37 A
35011 Las Palmas de Gran Canaria**